

1号地モデルハウス

4LDK +ウォークインクローゼット
+シューズインクローゼット

- 敷地面積 / 122.78㎡ (37.14坪)
- 延床面積 / 101.84㎡ (30.80坪)
- 1階面積 / 53.82㎡ (16.28坪)
- 2階面積 / 48.02㎡ (14.52坪)
- 吹抜面積 5.79㎡ (1.75坪) 含まず

販売価格
(建物消費税・外構工事費込) **3,652.0万円**



ガス仕様
●エコジョーズ

長期優良住宅

省令準耐火仕様

地震から家族を守る
安心住宅

MIRAIE
住友ホームの住宅用制震ダンパー [ミライエ] 搭載!

耐震 + 制震 MIRAIE (ミライエ) で二重の安心住宅が誕生しました!

MIRAIE

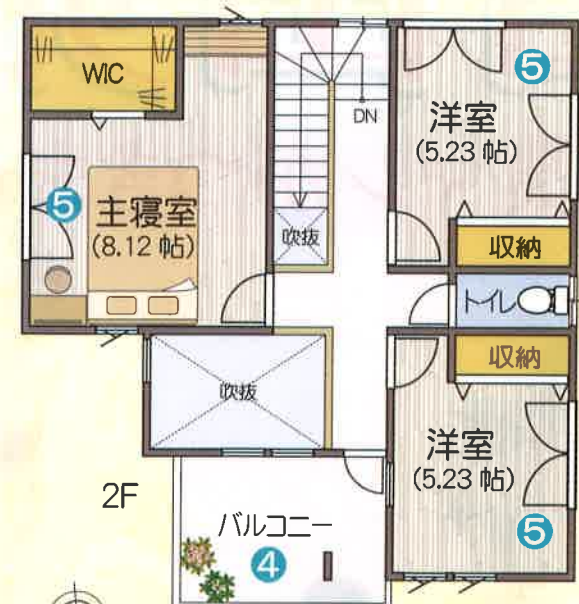
地震エネルギーを吸収するシステムです。建物の揺れが抑えられるため、構造躯体へのダメージが軽減されます。



収納充実! 吹抜けのある北欧風の家

堂々完成!!

ストーク
ガーデン
大久保南



Point

① パントリー付の機能的なキッチン。人気のフルフラット対面キッチンです。

Point

② アウトドア用品もたっぷり入るシューズインクローゼット

Point

③ 吹抜けより光降り注ぐ心地よいリビング

Point

④ 東南に面したゆったりサイズのバルコニー。

Point

⑤ 洋室にはデザイン性、機能性に優れた「S」ウィンドウを設置。



衝撃!

このエリアで **3,200万円台** でマイホームが手に入る!

2号地参考プラン

4LDK +ウォークインクローゼット

- 敷地面積 / 121.11㎡ (36.63坪)
- 延床面積 / 97.70㎡ (29.54坪)
- 1階面積 / 49.68㎡ (15.02坪)
- 2階面積 / 48.02㎡ (14.52坪)

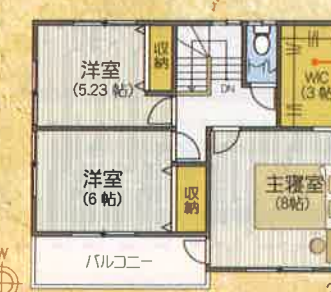
販売価格

3,287.64万円

(建物消費税+外構工事込)

土地価格 / 1,748.3万円

建物価格 / 1,539.34万円



3帖のウォークインクローゼット
タンスがいらずで使えるので



お料理をしながら
会話が弾む
対面キッチン。

家族の
コミュニケーションを
重視したリビング階段。

リビングと続き間の
和室の建具を開けると、
約 19.5帖の大空間に。



※S6大久保南掲載画像は、すべてイメージとなります。

CREATION FOR FUTURE 免許番号 国土交通大臣(12)第1672号

●建設事務所 国土交通大臣(12)第3008号

●広告有効期限/平成 27 年 2 月末日

売主
(事業主)

昭和住宅

土・日・祝も営業しております

■営業時間 / AM9:00~PM8:00 ■定休日 / 水曜日

〒675-0101 加古川市平岡町新在家117 TEL.079-423-0050(代) FAX.079-423-0755 http://www.showa-jutaku.co.jp

お問い合わせ・ご来場予約は
フリーコールもしくはホームページで

0120-47-9950

0120-47-9950

便利でお得なご来場予約がおすすめ!

前日までにホームページでご来場予約をすれば、スムーズにご見学できて、おすすめです!

さらに!

ご来場予約の上、
お越しいただくと

**VJA(VISA)ギフトカード
2,000円分をプレゼント!**

※弊社イベントに初めてのご来場の方に限り。※その他の特典との併用はできません。

