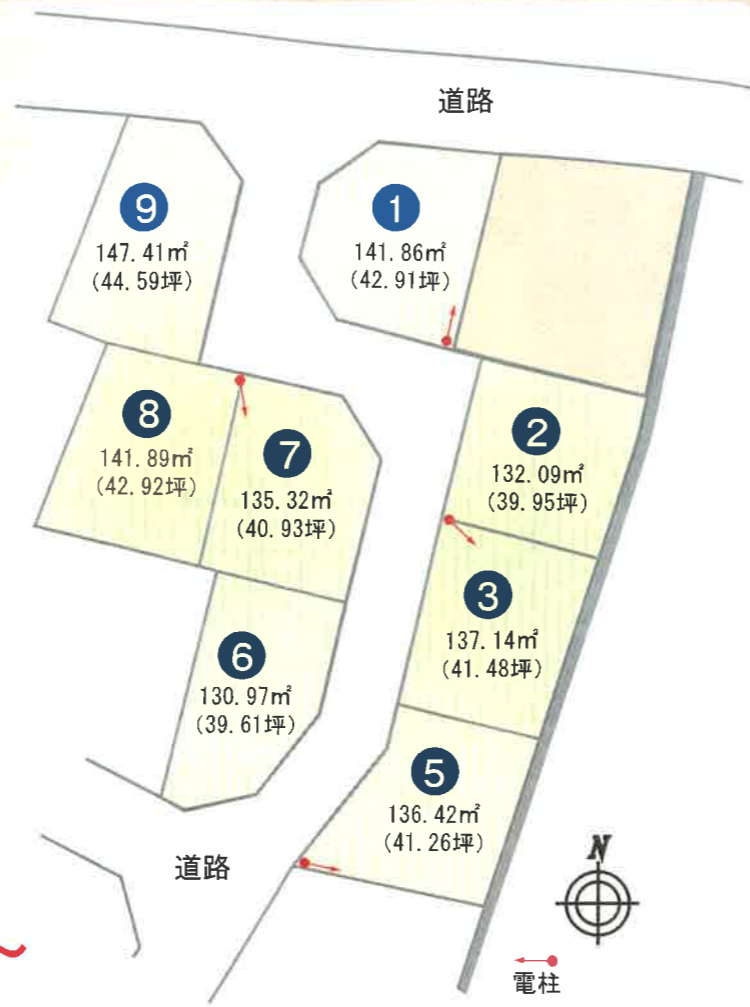


LAND PLAN

全8区画
販売開始!!



土地価格
1,440.1万円~



MAP

所在地/加古郡播磨町東野添3丁目



LOCATION

JR「土山」駅徒歩15分!

徒歩圏内に生活施設が充実。子育てに最適です!



セブンイレブン	徒歩 5分 (約350m)	播磨町役場	徒歩20分 (約1,590m)
コープこうべ	徒歩11分 (約870m)	米山小児科	徒歩 7分 (約560m)
はすいけ保育園	徒歩 9分 (約670m)	おおた内科クリニック	徒歩 9分 (約690m)
播磨中学校	徒歩19分 (約1,500m)	兵庫県立考古博物館	徒歩17分 (約1,320m)
土山駅前郵便局	徒歩18分 (約1,400m)	大中遺跡公園	徒歩18分 (約1,410m)

※80mを徒歩1分で計算しております



■ストークガーデン東野添II 物件概要

●加古郡播磨町東野添3丁目689-2他●JR「土山」駅徒歩15分●総区画数/8区画●販売区画数/8区画●総面積/1,648.86㎡(498.78坪)●私道負担/なし●土地価格/14,401,000円~19,097,000円●宅地●第1種低層住居専用地域●区域・区分/都市計画区域内(市街化区域)、防火指定なし、第1種高度地区、壁面後退1.0m、絶対高さ10m●建ぺい率/50%●容積率/100%●開発許可番号/兵庫県指令東播(加土)(建)第1-18号(平成27年11月16日)●更地●設備/電気:関西電力、水道:公営水道、ガス:都市ガス、汚水・雑排水:公共下水●道路幅員/北側約6.4m、団地内道路約5.0m●建築条件付宅地分譲●売主●建築条件付宅地/土地売買契約後3カ月以内に売主と建築請負契約が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金員は返還するものとする。