

明石市

二見町東二見

23区画

NEW

モデルハウス

OPEN

詳しくは裏側へ→

来場特典

スターバックス
ドリップコーヒー
&
キャラメルシロップ

※1 家族・1グループにつき
1つとさせていただきます。
※初めてのご来場の方に限らせて
頂きます。
※数に限りがございます。
※他の特典と併用できません。



プライベートガーデンは
BBQなどのアウトドア
が楽しめる家族にとって
特別な場所！



全居室に
ウォークインクローゼットを
設置するなど収納が充実！
片付け上手になれる、
魔法のプランです♪



プライベートガーデンを楽しむ家

3/3 土 4 日 10 土 11 日

AM 10:00 ▶ PM 5:00

場所：ストックビレッジ東二見駅北

ストックビレッジ東二見駅北

検索



瀬戸川緑道 すぐ近く
緑と暮らす街づくり

全
23区画

ストックビレッジ
東二見駅北



NEW
モデルハウス
見学会場

受付会場



NEWモデルハウス
ストックビレッジ
東二見駅北



CREATION FOR FUTURE. 免許番号 国土交通大臣(1)第11572号

昭和住宅

●建設業許可：国土交通大臣(1)第11572号
●(社)全国住宅生産業協会
●(社)日本住宅産業振興協会
●(社)国土交通大臣(1)第11572号
●(社)国土交通大臣(1)第11572号
●(社)国土交通大臣(1)第11572号

お問い合わせ・ご来場予約は下記フリーコールもしくはホームページで

Free Call 0120-47-0050



ネットで簡単
来場予約は
コチラ→



プライベートガーデンを楽しむ家

ストックビレッジ東二見駅北6号地

4LDK+SIC+WIC パントリー 2階トイレ リビング収納 駐車場2台可

●敷地有効面積 (47.03坪) ●延床面積 / 96.05㎡(29.04坪)
●1階面積 / 52.99㎡(16.02坪)
●2階面積 / 43.06㎡(13.02坪)
●通路面積19.54㎡(5.91坪)は含まず

155.49㎡

オール電化 ●エコキュート ●IHクッキングヒーター
宅配ボックス 長期優良住宅



POINT ① プライベートガーデン

リビングと繋がるプライベートガーデン。自転車を置いておいたり、ガーデニングを楽しめたり、お子様の遊び場としても大活躍。

POINT ② シューズインクローク

アウトドア用品やベビーカーも収納できて、いつでも玄関がスッキリ♪

POINT ③ 機能的なキッチン

お掃除がラクラクなIHコンロを採用。センサーで水が出るハンズフリー水栓や食洗機も付いていて、ママも大助かり♪



※弊社施工例

POINT ④ 全居室にWIC ウォークインクローゼット

ハンガーパイプや可動棚付きのウォークインクローゼット。収納に便利で、毎日がファッションショー♪



1F

CREATION FOR FUTURE. 昭和住宅



2F

宅配BOX
再配達のないお家♪
家を留守にしている時も
直ぐに出られない時も
荷物の受け取りが可能!



※イメージ

収納が充実!
SICやWIC、
リビング収納やパントリー
など収納が充実♪これで
片付け上手も夢じゃない!

劣化対策等級3の
**高耐久で
確かな安心**

耐震等級3の
**地震に
強い家**

省エネ対策等級4の
**高い
省エネ性能**

24時間365日
**アフター
サービス**

**安心の
20年保証制度**

ストックビレッジ東二見駅北6号地
月々の支払い **69,137円**
販売価格 頭金6万円 借入3,120万円 ボーナス64,580円
3,126万円 35年返済 変動金利0.420%(平成30年2月現在)



location 徒歩圏内に多彩な施設が揃った暮らしに安心の街



山電「東二見」駅 約820m 明石回生病院 約230m 二見北小学校 約880m トーホーストア 約540m

■「ストックビレッジ東二見駅北」物件概要●所在地/明石市二見町東二見●交通/山陽電車「東二見」駅徒歩11分●開発面積/3,894.22㎡(約1,178坪)●総区画数/23区画●私道負担なし●地目/宅地●地域/地区/第1種住居地域●地区区分/都市計画区域内(市街化区域)●防火指定なし●その他の地域/第4種高度地区●建ぺい率/60%●容積率/200%●開発許可/明開指令第1-22号(28)(平成28年9月2日)●道路幅員/団地内約6m、南側約7.48m(前溝合)(アスファルト舗装)●設備/電気/関西電力、水道/公営水道、ガス/都市ガス、汚水/雑排水/公共下水●建築条件付宅地分譲概要●今回販売区画数/8区画●宅地面積/121.39㎡(約36.72坪)(1区画)~128.90㎡(約38.99坪)(1区画)●販売価格/1,301.8万円(1区画)~1,534.4万円(1区画)●最高価格帯/1,300万円台(7区画)●取引態様/売主●新築一戸建分譲概要●今回販売戸数/2戸●販売価格(外構工事費、消費税込)/3,096万円/3,126万円●敷地面積/124.64㎡(約37.70坪)・155.48㎡(約47.03坪)●延床面積/96.05㎡(約29.04坪)●構造/規模/木造2階建●建築確認番号/第BVJ-EHM17-10-0735号(平成29年11月28日)●建物完成/平成30年4月(5号地)・平成30年3月(6号地)完成予定●入居/相談●取引態様/売主●広告有効期限/平成30年3月末日

■建築条件付宅地/土地売買契約後3カ月以内に売主と建築請負契約が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金員は返還するものとする。

前日までに**ご来場予約**の上お越しいただき、アンケートにお答えいただくと
電話orネット
来場予約受付中
VJA(VISA) **2,000円**プレゼント!
※初めてのご来場の方に限ります。●他の特典との併用はできません。●ご来場後の発行となりますのでお渡しは後日となります。



お問い合わせの際はスタッフに「チラシを見た」とお伝えください。

Free Call **0120-47-0050**

携帯電話からも繋がります

〒675-0101 加古川市平岡町新在家117 TEL.079-423-0050(代) FAX.079-423-0755