

CREATION FOR FUTURE



stork village  
uozumishogakkonishi

MODEL HOUSE

OPEN!

残り  
3邸



子育ての街  
ストーク  
ビレッジ 魚住小学校北

7月 土 日 AM 10:00 ~ PM 6:00

平日でもモデルハウスをご見学できます。  
詳しくはお問い合わせください。※水曜定休日

最終分譲!!

※内観写真は受付会場のストークビレッジ魚住小学校西3号地モデルハウスです。

### めりえコンテスト

応募期間：7/7(土) ~ 16(祝)

結果発表：7/21(土)

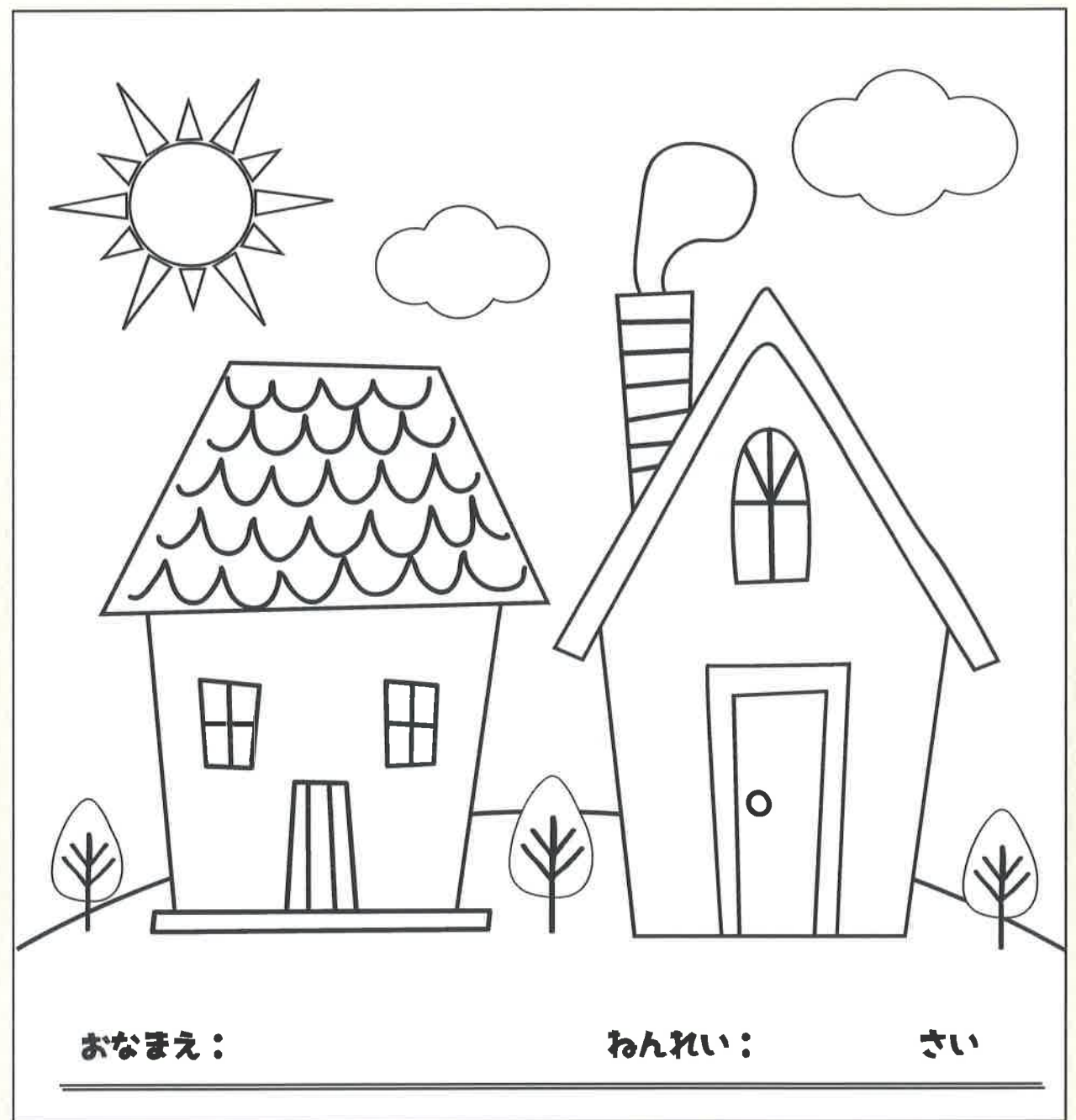
金賞 ワンタッチで開く簡単設計！  
もち運びにも便利♪

ポップアップテント

銀賞 サーティワン  
アイスクリームギフト券

2,000円分

※写真・画像はイメージです。※商品が変更になる場合がございます。



おなまえ： \_\_\_\_\_ わんれい： \_\_\_\_\_ さい \_\_\_\_\_

きれいないろをぬってかいじょうにもってきてね！ステキなプレゼントがもらえるよ♪

めりえコンテスト 参加賞！  
人気キャラクター ヨーヨー

もれなくプレゼント  
ヨーヨー釣り やってるよ！

※イメージ写真 ※数に限りがございます。

ご来場予約は  
ネットorお電話  
にて!

前日までにご来場予約の上お越しいただき、  
アンケートにお答えいただくと!

2,000円分プレゼント!

VJA(VISA)ギフトカード



0120-47-0050



ネットで簡単  
来場予約

〒675-0101 加古川市平岡町新在家117 ■営業時間/AM9:00~PM8:00 ■定休日 水曜日



ストークビレッジ魚住小学校北  
**1号地**  
**3LDK**  
 参考プラン  
 土地価格：1,464.6万円  
 建物参考価格：1,590.6万円  
※建物消費税込・外構工事込

ホール収納・WIC・3台駐車  
 土地面積 / 128.80㎡ (38.96坪)  
 延床面積 / 98.53㎡ (29.79坪)  
 1階床面積 / 49.68㎡ 2階床面積 / 48.85㎡



20.5帖の広々リビング♪  
 ホームパーティーが楽しめそう!



月々の支払い **68,113円**  
 販売価格 3,055.2万円  
 借入 3,050万円 頭金 5.2万円  
 ボーナス 59,967円 (年2回)  
 変動金利 0.42%(35年) 当社提携ローン利用  
 ※条件により異なります。※諸費用別途



ストークビレッジ魚住小学校北  
**10号地**  
**3LDK**  
 参考プラン  
 土地価格：1,253.4万円  
 建物参考価格：1,674.5万円  
※建物消費税込・外構工事込

リビング収納・WIC・2階トイレ・2台駐車  
 土地面積 / 133.38㎡ (40.34坪)  
 延床面積 / 97.70㎡ (29.54坪)  
 1階床面積 / 49.68㎡ 2階床面積 / 48.02㎡



小庭では、  
 BBQやこどもの  
 水遊びなど楽しめそう



子育て家族に  
 オススメの間取り!  
 家族の繋がりを  
 大切にしたい  
 リビング階段設計♪

月々の支払い **64,784円**  
 販売価格 2,927.9万円  
 借入 2,920万円 頭金 7.9万円  
 ボーナス 59,967円 (年2回)  
 変動金利 0.42%(35年) 当社提携ローン利用  
 ※条件により異なります。※諸費用別途



ストークビレッジ魚住小学校北  
**12号地**  
**3LDK**  
 参考プラン  
 土地価格：1,399.4万円  
 建物参考価格：1,666.6万円  
※建物消費税込・外構工事込

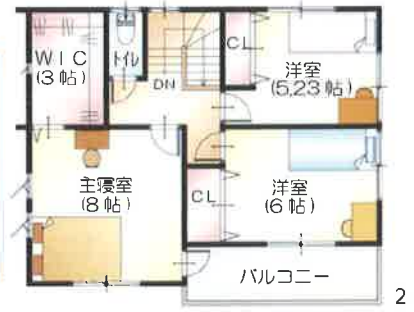
リビング収納・WIC・2階トイレ・2台駐車  
 土地面積 / 120.65㎡ (36.49坪)  
 延床面積 / 97.70㎡ (29.54坪)  
 1階床面積 / 49.68㎡ 2階床面積 / 48.02㎡



水回りを囲めた、  
 家事らく動線のお家!

南側に駐車場を  
 配置することによって、  
 リビングの大きい窓からは、  
 たくさんの光が入り、  
 いつも明るい空間に!

月々の支払い **68,369円**  
 販売価格 3,066万円  
 借入 3,060万円 頭金 6万円  
 ボーナス 59,967円 (年2回)  
 変動金利 0.42%(35年) 当社提携ローン利用  
 ※条件により異なります。※諸費用別途



**安心の住宅性能**  
 いつも安心ずっと快適、昭和住宅の家

- 劣化対策等級3の高耐久で確かな安心 最高等級
- 耐震等級3の地震に強い家 最高等級
- 24時間365日アフターサービス 最高等級
- 省エネ対策等級4の高い省エネ性能 最高等級
- 安心の20年保証制度 最高等級

※1)構造躯体と雨水の侵入する部分については、新築引渡しより10年プラス10年延長の20年長期保証を適用しています。ただし、10年保証延長には対象部分において一定以上のメンテナンスが必要となります。※2)別途費用がかかります。※3)対象となる住宅について、2004年4月1日以降に契約締結され、引渡しされた住宅に限ります。※4)対象住宅基準等を満たさない場合等、検査に不合格の場合はこの保証の適用ができません。※弊社推奨の保証責任による取得可能な等級表示となります。※完成したモデルハウスは異なる場合もございます。

ストークビレッジ魚住小学校北

- 魚住小学校区
- 全15区画
- 20年地盤保証

魚住小学校 徒歩3分  
 マルアイ 徒歩8分  
 魚住東中学校 徒歩9分

残り **3邸**

お近くのモデルハウス  
 ご見学できます!

来場予約  
 来場予約は  
 コチラ↓

受付会場  
 ストークビレッジ  
 魚住小学校西

受付会場  
 ストークビレッジ  
 魚住小学校西  
 モデルハウスもご見学可能!

魚住駅