



この価格で こだわりの住宅が 手に入る! go!

こだわりの数々

宅配BOX

オール電化

対面キッチン

2階トイレ

2台分
駐車可

シューズイン
クロゼット

パウダリー
収納

パントリー

家具・照明・カーテン・エアコン一台付き

充実の収納スペースとプライベートガーデンがある住まい



今、ご成約されると
50万円分の
家電
プレゼント

※当社指定品になります
※他のサービスと併用できません



アウトドアリビングのある 家族の繋がりを大切にしたい家

天気の良い日にはアウトドアリビングに出て
家族で食事を楽しもう。

リビングのワイドサッシから望める広い庭。
子供たちの遊び場はもちろん、家庭菜園なども楽しめます。
子供たちがはしゃぐ姿を見ながら読書を楽しんだり、
楽しい暮らしが自由自在。

ご見学は
下記より来場予約が
おすすめです。

9号地
モデルハウス

4LDK +シューズインクローゼット
+パウダールーム収納
●敷地面積 / 135.34㎡(40.94坪)
●建物面積 / 98.32㎡(29.73坪)

販売価格 **2,720万円**
(外構工事費・建物消費税8%込)

2,720万円借入の場合(金利0.42%)の返済例
頭金 **0円** 月々のお支払い **69,649円** ボーナス時 **0円**
当社提携ローン利用の場合、変動金利0.42%(令和元年5月現在) 35年返済。諸費用は別途必要です。条件により異なります。



1 大容量シューズインクローゼット

玄関土間から直接出入りできるシューズインクローゼットは家族の靴だけでなく、アウトドア用品やベビーカー、ゴルフバックなども収納できます。

2 ブラインド付き3層サッシ

ダイニングには断熱性・気密性・防音性能に優れた3層構造のトリプルサッシ。ブラインド付きなのでカーテンは要りません。

3 約21帖の大空間

和室の扉を開けるとLDKと一体になった大空間に。リビングとキッチンと繋がる和室はお子様の遊び場にも大活躍です。

4 見渡せるキッチン

キッチンからはリビング、ダイニング、和室、庭が見渡せます。お料理をしながら家族との会話も弾みそうです。

■ストックビレッジ加古川町稲屋 ●所在地 / 加古川市加古川町稲屋 ●交通 / 山陽電車「尾上の松」駅徒歩19分 ●地目 / 宅地 ●区域・区分 / 市街化区域・第一種中高層住居専用地区・第二種高度地区 ●総面積 / 1,405.32㎡(425.10坪) ●総区画数 / 10区画 ●販売区画数 / 1区画(建売) ●区画面積 / 135.34㎡(40.94坪) ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●私道負担 / なし ●道路幅員 / 東南側:約8m、西南側:約5m ●設備 / 電気:関西電力、ガス:都市ガス、上水道:公営水道、下水道:公共下水道 ●開発許可番号 / 加開指第1-4号(28)(平成28年4月19日) ●建物面積 / 98.32㎡(29.73坪) ●モデルハウス販売価格 / 2,720万円 ●構造 / 木造2階建て ●建築確認番号 / 9号地:第BVJ-EHM18-10-0045号(平成30年1月26日) ●モデルハウス完成時期 / 9号地:平成30年6月 ●入居時期:相談 ●取引態様 / 売買 ●売主 / 昭和住宅株式会社

前日までに来場予約し、ご来場された方に
VJA (VISA) ギフトカード 2,000円 プレゼント

ストックビレッジ加古川町稲屋

左記のQRコードからご予約いただけます。

※初めてご来場の方限定。※来場特典は1家族・グループ1つとさせていただきます。※他の特典との併用はできません。商品券は後日のお渡しとなります。※アンケートにご記入頂いた方。

LINE@でお問い合わせ・来場予約も簡単!

ID@rbf1524i
公式アカウントで
昭和住宅 検索

いつも安心・ずっと快適、**昭和住宅の家**
安心の住宅性能

- 高耐久で確かな安心**
家の劣化を軽減する
最高等級の対策を実施
- 耐震等級3の地震に強い家**
高耐久ベタ基礎と
高性能耐力壁
- 高い省エネ性能**
ハイレベルな断熱で
冷暖房費をカット
- 24時間365日アフターサービス**
スペシャリストが迅速に
対応します
- 安心の20年保証制度**
住宅瑕疵保証※①※②
責任保険※③※④

※標準仕様の標準仕様による取得可能な等級表示となります。 ※完成したモデルハウスは異なる場合があります。 ※①②③④対象となる住宅については、新築(引渡し)より10年プラス10年延長の20年長期保証を採用しています。ただし、10年保証延長には対象部分における一定以上のメンテナンス工事が必要です。 ※別途費用がかかります。 ※③対象となる住宅については、2004年4月1日以前に契約締結し、引渡された住宅に限る。 ※④対象住宅基準を満たさない場合等、稀に不適合の場合には、の保険にご契約できません。